تقرير المراجع المستقل

للسادة / مساهمي مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني عن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025م

الرأى المتحفظ :

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية الموحدة لبنك الجزيرة السوداني الأردني وشركاتة التابعة (المجموعة) التي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ديسمبر 31، 2025م ، قائمة الدخل الموحدة ، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، و الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة متضمنة السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا ، بإستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضح في قسم أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا ، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة للمجموعة تُعبر بصورة حقيقية وعادلة في جميع الجوانب الجوهرية ، عن المركز المالي للمجموعة كما في ديسمبر 31، 2025م ، وأدائها المالي و تدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ و فقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية و المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومتفقة مع القوانين واللوائح.

أساس الرأى المتحفظ :

تأثرت عمليات مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني في العاصمة الخرطوم و بعض المناطق الأخرى بالحرب منذ منتصف أبريل 2023م. ونتيجة للأعمال العدائية تعرضت أصول المجموعة لأضرار و خسائر في ممتلكاتها مما أدى إلى إثبات خسائر وأضرار تراكمية نتيجة الحرب و إنخفاضات في القيمة بمبلغ إجمالي 4,473,865,117 جنيه بالقوائم المالية الموحدة من 2023م إلى 2025 م (بما في ذلك مبلغ 176,336,080جنيه تم تحميله في عام 2024م ، مبلغ 4,297,529,037 جنيه تم تحميله في عام 2023 م) و المتعلقة بالأضرار التي لحقت بالممتلكات ونظراً للظروف الموضحة أعلاه لم نتمكن

Tel:+249183775170 - +249183779936 Fax: +249183775340 e-mail: info@audit.gov.sd

تقرير المراجع المستقل
للسادة / مساهمي مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني عن القوائم المالية
الموحدة للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025م

من القيام بإجراءات التحقق المادي بالقدر الكافي أو تنفيذ إجراءات مراجعة بديلة للحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة بشأن و جود و حالة و إكتمال الممتلكات الموجودة في المناطق المتأثرة بالحرب ، وكذلك بشأن خسائر إنخفاض القيمة ذات الصلة التي إعترفت بها المجموع و فقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 16 العقارات والآلات والمعدات و معيار المحاسبة الدولي رقم 36 الهبوط في قيمة الأصول . وبناءً على ذلك لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت هنالك أية تعديلات قد تكون ضرورية فيما يتعلق بالممتلكات والعناصر المرتبطة بها في كل من قائمة المركز المالي الموحدة و قائمة الدخل الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة.

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية (ISAs) إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها بمزيد من التفصيل في فقرة مسؤولية مراجعي الحسابات عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا.

نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين (IESBA-Code) ، وقد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمدونة المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وبإعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ، مناسبة وتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

التأكيد على المسائل :

دون التحفظ في رأينا ، نلفت الإنتباه إلى :-

- تشير مؤشرات الأداء المالية و التشغيلية إلى وجود شك جوهري حول قدرة شركة الفال للتمويل الأصغر المحدودة على الإستمرار كنشاط مستمر وذلك وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ISA (570) كما مبين أدناه :

- تكبدت الشركة خسائر متراكمة في 31، ديسمبر 2025م بمبلغ 153,144,255 جنيه تمثل نسبة 153 % من رأس المال البالغ قدره 100,000,000 جنيه.
- أظهرت قائمة التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية تدفقاً نقدياً سالباً بمبلغ 50,293,053 جنيه مما يشير إلى أن توليد النقد الناتج من العمليات التشغيلية غير كافٍ لوفاء الشركة بإلتزاماتها.

تقرير المراجع المستقل
للسادة / مساهمي مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني عن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025م

- لم تتضمن القوائم المالية للشركة إفصاحاً كافياً عن هذه الشكوك ، كما لم تقدم الإدارة خططاً واضحة وقابلة للتنفيذ لمعالجة هذه الخسائر وتحسين الوضع النقدي ، وبناءً عليه لم نتمكن من الحصول على أدلة مراجعة كافية و مناسبة تبرر إستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي.

- لم تقم المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (29) (التقرير المالي في الإقتصاديات ذات التضخم الجامح) بالرغم من وجود مؤشرات يستدل بها على وجود تضخم جامح في خصائص البيئة الإقتصادية.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية :

الإدارة مسئولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وعن نظام الرقابة الداخلية التي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواءً كان ذلك نتيجة لإحتيال أو خطأ. عند إعداد القوائم المالية الموحدة ، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار وفقاً لمبدأ الإستمرارية ، وعن الإفصاح ، حسب الإقتضاء عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي ، مالم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف العمليات ، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية :

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية سواءً كان ذلك عن إحتيال أوخطأ ، وإصدار تقرير يتضمن رأينا. أن التأكيد المعقول هو عبارة عن مستوى عالٍ من التأكيد ، ولكن ليس ضماناً أن المراجعة التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة دائماً ما تكشف الأخطاء الجوهرية عند وجودها. الأخطاء يمكن أن تنشأ عن إحتيال أو خطأ .وتُعتبر جوهرية إذا كانت فردية أو مجتمعة ،ويتوقع تأثيرها على القرارات الإقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل
للسادة / مساهمي مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني عن القوائم المالية
الموحدة للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025م

كجزء من المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية ، فإننا نقوم بممارسة التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني خلال المراجعة .كما قمنا بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناتجة عن إحتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة تُشكل أساساً لإبداء رأينا. يعد خطر عدم إكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الغش أعلى من خطر عدم إكتشاف خطأ جوهري ناتج عن خطأ ، قد ينطوي الإحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حالات إغفال متعمدة أو تحريفات أو تجاوز للرقابة الداخلية للمجموعة.
- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف ، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة و معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قدمتها الإدارة.
- إستنتاج مدى ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، بناءً على أدلة المراجعة التي حصلنا عليها ، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الإستمرار في النشاط وفقاً لمبدأ الإستمرارية . و إذا إستنتجنا وجود عدم تأكد جوهري ، يتعين علينا لفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية للمجموعة. وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية ، فيتعين علينا تعديل رأينا. تستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الإستمرار في النشاط وفقاً لمبدأ الإستمراريـــة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة للمجموعة بما في ذلك الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير المراجع المستقل
للسادة / مساهمي مجموعة بنك الجزيرة السوداني الأردني عن القوائم المالية
الموحدة للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025م

- الحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة بالأنشطة الخدمية داخل المجموعة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال المراجعة للمجموعة ونظل نحن فقط المسؤولون عن رأينا في المراجعـــة.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة ، من بين أمور أخرى ، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة ، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم إكتشافها خلال مراجعتنا.

كما نقدم للمسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا إمتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالإستقلالية ، وأن نتواصل معهم بشأن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على إستقلاليتنا ، وحيثما ينطبق ذلك ، الضمانات ذات الصلة.

ومن بين الملاحظات التي تم التواصل حولها مع المكلفين بالحوكمة ، قمنا بتحديد الملاحظات التي تعد أكثر أهمية خلال مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية ، وبناءاً على ذلك نعتبرها ملاحظات هامة حول أعمال المراجعة. نقوم بوصف هذه الملاحظات في تقريرنا ، إلا في حال وجود قانون أو لوائح تمنع الإفصاح العلني عن هذه الملاحظات ، أو عندما نقرر ، في حالات إستثنائية نادرة للغاية ، أنه لا يجب الإفصاح عن ملاحظة في تقريرنا لأنه من المحتمل أن تفوق الآثار السلبية لذلك أهداف المصلحة العامة من الإفصاح.

ديوان المراجعة القومي
المراجع العام
جمهورية السودان

محمد الحافظ نصر محمد نصر (FCCA)
نائب المراجع العام للهيئات والشركات
لجمهورية السودان
بورتسودان في: 20/ رابع /2026م
الموافق: 3 / ذو الحجة / 1447هـ

بنك الجزيرة السوداني الاردني

عضو صندوق ضمان الودائع المصرفية

شركة مساهمة عامة

الحسابات الختامية الموحدة المراجعة
كما في 31 ديسمبر 2025م

قائمة المركز المالى الموحدة كما فى 31 ديسمبر 2025م

		31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
		جنيه سودانى	جنيه سودانى
النقد وما في حكمه	3	44,947,956,518	35,954,817,252
صافي ذمم البيوع المؤجلة	4	14,936,185,417	10,309,921,947
تمويلات أخرى (إجارة)	5	2,612,796,934	2,120,117,237
الإستثمارات	6	6,828,647,832	6,867,184,593
الموجودات الأخرى	7	4,565,278,597	2,272,836,338
الإستثمارات طويلة الأجل	8	55,389,432	55,389,432
مشروعات تحت التنفيذ	9	963,664,699	984,088,219
موجودات غير ملموسة	10	1,105,004,269	855,614,263
صافي الموجودات الثابتة	11	13,470,403,467	11,590,067,911
إجمالي الموجودات		**89,485,327,165**	**71,010,037,192**
المطلوبات وحقوق أصحاب الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية			
المطلوبات			
الحسابات الجارية وحسابات الإدخار	12	43,550,992,572	31,645,313,758
ذمم دائنة	13	10,029,927,810	8,488,137,092
المطلوبات الأخرى	14	10,735,805,632	5,691,996,106
إجمالي المطلوبات		**64,316,726,013**	**45,825,446,956**
حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة	15	1,983,065,695	2,579,248,851
إجمالي المطلوبات و حقوق الإستثمار المطلقة		**66,299,791,708**	**48,404,695,807**
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع	16	225,866,666	225,866,666
علاوة إصدار أسهم		39,534,927	39,534,927
الإحتياطى القانونى		225,866,666	225,866,666
إحتياطى إعادة تقييم العملات	17	8,180,242,745	10,087,121,160
إحتياطي إعادة تقييم الموجودات الثابتة	18	10,719,533,861	10,719,533,861
الأرباح المبقاة	19	3,805,853,497	1,313,663,399
إجمالى حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك		23,196,898,362	22,611,586,679
حقوق الاقلية		(11,362,905)	(6,245,294)
إجمالي المطلوبات و حقوق الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية		**89,485,327,165**	**71,010,037,192**
الحسابات النظامية	20	3,836,528,237	2,220,627,936

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الي رقم (30) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

أيمن هزاع المجالي
رئيس مجلس الادارة

محمد احمد سلمان محمد
نائب رئيس مجلس الادارة

عامر العلاوي
المدير العام

ديوان المراجعة القومي
المراجع العام
جمهورية السودان

قائمة الدخل الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م

	إيضاح	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
		جنيه سوداني	جنيه سوداني
الدخل			
عائد ذمم البيوع المؤجلة (مرابحات ومقاولات)	21	1,941,769,880	1,235,420,840
عائد الإجارة		444,054,626	49,243,044
عائد الإستثمارات (محافظ وصناديق إستثمار)		4,860,359	3,429,578
عائد إستثمارات البنك الاخرى	22	4,727,096	49,044,866
إجمالي الدخل من الإستثمارات والتمويل		**2,395,411,961**	**1,337,138,328**
ناقصاً :			
عائد أصحاب الودائع الإستثمارية	23	(67,288,038)	(98,975,047)
نصيب البنك من دخل الإستثمارات بصفته مضارب ورب مال		**2,328,123,923**	**1,238,163,281**
عائد العمليات المصرفية	24	3,062,067,399	1,160,411,074
الإيرادات الأخرى	25	73,944,454	75,423,193
صافي أرباح بيع وشراء العملات الاجنبية		6,390,834,804	6,567,667,450
فروقات إعادة تقييم العملات الاجنبية		1,546,854,021	5,223,826,732
إجمالي الايرادات		**13,401,824,601**	**14,265,491,730**
المصروفات			
تكلفة العنصر البشري	26	4,554,276,952	2,586,815,253
المصروفات العمومية والإدارية	27	3,833,282,899	1,677,049,716
إهلاكات الموجودات الثابتة		262,585,787	90,855,153
إطفاء الموجودات غير الملموسة		39,971,846	24,911,838
مخصص مخاطر التمويل		-	3,014,789,016
خسائر رأسمالية (محفظة الاوراق المالية في شركة تابعة)		44,778,626	-
غرامات بنك السودان	28	1,500,000	0
إجمالي المصروفات		**8,736,396,110**	**7,394,420,976**
صافي الدخل قبل الزكاة والضرائب		**4,665,428,490**	**6,871,070,754**
زكاة العام		(34,855,547)	(77,216,753)
ضريبة أرباح العام		(424,514,222)	(541,679,617)
صافي الدخل الموحد بعد الزكاة والضرائب		**4,206,058,721**	**6,252,174,384**
صافي الخسارة العائد لحقوق الاقلية		**(5,117,611)**	**(28,221,035)**
صافي الدخل العائد لمساهمي البنك		**4,211,176,332**	**6,280,395,419**
العائد على السهم	29	38	57

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الي رقم (30) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

أيمن هزاع المجالي	**محمد احمد سلمان محمد**
رئيس مجلس الادارة	**نائب رئيس مجلس الادارة**

عامر العلاوي
المدير العام

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م

البيان	31ديسمبر2025م جنيه سوداني	31ديسمبر2024م جنيه سوداني
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
صافى الدخل	4,206,058,721	6,252,174,384
تسوية صافى الدخل مع صافى زيادة النقد الناتج من العمليات		
إهلاك الموجودات الثابتة	262,585,787	90,855,153
اطفاء الموجودات غير الملموسة	39,971,846	24,911,838
مخصص مخاطر التمويل	-	3,014,789,016
مخصص ضريبة العام	424,514,222	541,679,617
الضرائب المدفوعة	(250,000,000)	(150,000,000)
مخصص زكاة العام	35,838,786	77,216,753
فروقات إعادة تقييم العملات	(1,546,854,021)	(5,223,826,732)
صافى التدفقات النقدية المستخدمة في التشغيل	**3,172,115,341**	**4,627,800,029**
التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار		
شراء موجودات ثابتة	(2,151,066,342)	(269,087,875)
إقتناء موجودات غير ملموسة	(289,361,852)	(880,526,101)
إستبعاد موجودات ثابتة	2,112,000	176,336,080
النقصان في مشروعات تحت التنفيذ	20,423,520	(67,189,345)
بيع أوراق مالية	110,141,404	0
النقصان أو الزيادة في المضاربات	133,466,654	(50,293,053)
النقصان أو الزيادة في الودائع الإستثمارية طرف البنوك	0	300,000,000
الزيادة أو النقصان في ذمم البيوع المؤجلة	(5,324,014,464)	1,169,059,616
صافى التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار	**(7,498,299,080)**	**378,299,322**
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل		
تسوية سنوات سابقة	(172,132,214)	(93,399,646)
النقصان أو الزيادة فى حسابات أصحاب الإستثمارات المطلقة	(596,183,156)	(185,539,599)
الزيادة أو النقصان فى الحسابات الجارية والإدخارية	11,905,678,814	11,657,744,936
النقصان أو الزيادة فى الإحتياطيات	(1,906,878,415)	5,047,490,652
الزيادة فى الموجودات الأخرى	(2,292,442,259)	(1,065,124,130)
الزيادة أو النقصان فى الذمم الدائنة	1,541,790,718	(4,020,446,462)
الزيادة أو النقصان فى المطلوبات الأخرى	4,844,607,129	873,671,453
صافي التغير في حقوق الاقلية	(5,117,611)	(28,221,034)
صافى التدفقات النقدية من التمويل	**13,319,323,006**	**12,186,176,170**
التغير فى النقد والمعادل النقدى	**8,993,139,266**	**17,192,275,521**
النقد والمعادل النقدى فى بداية السنة	**35,954,817,252**	**18,762,541,731**
النقد والمعادل النقدى فى نهاية السنة	**44,947,956,518**	**35,954,817,252**

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الي رقم (30) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

عامر العلاوي المدير العام	محمد احمد سلمان محمد نائب رئيس مجلس الادارة	ايمن هزاع المجالي رئيس مجلس الادارة

قائمة التغيرات فى حقوق الملكية الموحدة للسنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر2025م

جنيه سوداني

البيان	راس المال المدفوع	الاحتياطى القانونى	احتياطى فروقات سعر الصرف	احتياطي تقييم الموجودات الثابتة	علاوة اصدار اسهم	الارباح (الخسائر) المبقاة	اجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك	حقوق الاقلية	اجمالي حقوق الملكية والاقلية الموحدة
الرصيد فى 1-1-2023 م	**225,866,666**	**225,866,666**	**5,463,294,428**	**13,134,209,093**	**39,534,927**	**4,080,899,382**	**23,169,671,162**	**83,896,183**	**23,253,567,345**
تسوية سنوات سابقة	-	-	(600,000,000)	-	-	1,642,303	(598,357,697)		(598,357,697)
صافى الدخل	-	-	-	-		(3,904,704,040)	(3,904,704,040)	(61,920,443)	(3,966,624,483)
صافي الاصول المستبعدة بسبب الحرب	-	-	-	(2,238,339,152)	-	-	**(2,238,339,152)**		**(2,238,339,152)**
الرصيد فى 31-12- 2023 م	**225,866,666**	**225,866,666**	**4,863,294,428**	**10,895,869,941**	**39,534,927**	**177,837,645**	**16,428,270,273**	**21,975,740**	**16,450,246,013**
تسوية سنوات سابقة (ايضاح 19-أ)	-	-	-	-	-	(93,399,646)	(93,399,646)	-	(93,399,646)
صافى الدخل	-	-	-	-	-	6,453,052,132	6,453,052,132	(28,221,034)	6,424,831,098
إحتياطي تقييم العملات	-	-	5,223,826,732	-	-	(5,223,826,732)	-	-	-
صافي الاصول المستبعدة بسبب الحرب	-	-	-	(176,336,080)	-	-	(176,336,080)	-	(176,336,080)
الرصيد فى 31-12-2024م	**225,866,666**	**225,866,666**	**10,087,121,160**	**10,719,533,861**	**39,534,927**	**1,313,663,399**	**22,611,586,679**	**(6,245,294)**	**22,605,341,385**
تسوية سنوات سابقة (ايضاح 19-أ)	-	-	-	-	-	(172,132,214)	(172,132,214)	-	**(172,132,214)**
صافى الدخل	-	-	-	-	-	4,211,176,332	4,211,176,332	(5,117,611)	**4,206,058,721**
فروقات إعادة تقييم العملات الاجنبية	-	-	1,546,854,021	-	-	(1,546,854,021)	-	-	-
أرباح بيع مبلغ 2 مليون دولار للبنك المركزي	-	-	(3,453,732,436)	-	-	-	(3,453,732,436)	-	**(3,453,732,436)**
الرصيد فى 31-12-2025	**225,866,666**	**225,866,666**	**8,180,242,745**	**10,719,533,861**	**39,534,927**	**3,805,853,497**	**23,196,898,362**	**(11,362,905)**	**23,185,535,456**

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الي رقم (30) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية

ديوان المراجعة القومي
المراجع العام
جمهورية السودان

ايمن هزاع المجالي
رئيس مجلس الادارة

محمد احمد سلمان محمد
نائب رئيس مجلس الادارة

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ

عامر العلاوي
المدير العام

ايضاح رقم (1) : النشأة والنشاط :-

تأسس بنك الجزيرة السوداني الاردني في اليوم السابع عشر من شهر اغسطس من العام 2006م تحت قانون الشركات (المعدل لسنة 2015م) تحت الرقم 28581 وحصل علي ترخيص مزاولة العمل المصرفي حسب قرار محافظ بنك السودان المركزي رقم (11-2008) بتاريخ 27/4/2008م . يقوم البنك بجميع الاعمال المصرفية والتجارية والمالية واعمال الاستثمارات والزراعة مع اعتبار خاص لولاية الجزيرة وفقاً لاحكام الشريعة الاسلامية ، وذلك من خلال الفرع الرئيسي ببرج بنك الجزيرة شارع افريقيا الخرطوم ص ب 424 الخرطوم السودان ، او من خلال فروعه المنتشرة في العاصمة والتي يبلغ عددها (14) فرع وكذا فروعه في الولايات والبالغ عددها (6) فروع بكل من مدينة ود مدني ، بورتسودان ، القضارف ، كسلا ، الابيض ومدينة عطبرة . حاليا الفروع العاملة هي فروع الولايات بالاضافة لفرع الوادي بولاية الخرطوم .

بلغ حجم القوي العاملة بالبنك في 31 ديسمبر 2025م 334 موظف ، منهم عدد 221 موظف في إجازات بدون مرتب وعدد 113 موظف على رأس عملهم بنسبة 34% من اجمالي القوي العاملة .

ايضاح رقم(2) : السياسات المحاسبية الهامة :-

الاطار القانوني: تم إعداد الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 31ديسمبر2025 وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية واستناداً الي المعايير المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية (AAOIFI) وكذا المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) بالاضافة الي الضوابط والمنشورات الصادرة عن بنك السودان المركزي وقانون الشركات المعدل لعام 2015م .

أسس القياس المحاسبي : يتبع البنك مبدأ الاستحقاق المحاسبي في تسجيل الموجودات والمطلوبات وكذا الايرادات والمصروفات . كما يتم عرض القوائم المالية بالجنيه السوداني وهي العملة الوظيفية للبنك

ايضاح (1-2) : إثبات أرباح وخسائر عمليات التمويل والاستثمار:- يتم إثبات أرباح وخسائر عمليات البيوع المؤجلة عند التصفية سواء بالاقساط أو بقسط واحد نهاية الفترة ، أرباح المضاربات والأوراق المالية المستحقة يتم إثباتها تقريبياً وتصفي عند التحاسب التام وفي حدود الارباح الموزعة.

- يتم تسجيل العمولات كايراد عند تقديم الخدمات المتصلة بها.
- يتم الاعتراف بارباح اسهم الشركات عند اقرارها بواسطة الجمعيات العمومية لتلك الشركات.
- تستخدم الفوائد من البنوك غير الاسلامية فى الصرف علي أوجه البر.

ايضاح (2-2) الموجودات الثابتة :-

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة ناقصاً (مجمع الاهلاك) ، تكاليف الصيانة والاصلاحات الروتينية تحمل كمصروفات حال تكبدها ، والصيانة الجسيمة تحمل علي الاصل ويتبع البنك طريقة القسط الثابت فى اهلاك موجوداته الثابتة على مدى اعمارها الافتراضية المقدرة وفقاً للنسب المئوية التي تتراوح مابين (2.5% - 25%) ، تهلك الاضافات خلال العام بمعدل 50% من نسبة الاهلاك المقررة للاصل بغض النظر عن تاريخ الشراء .

خلال العام 2023 كان قد تم إستبعاد جميع الاصول التي تدمرت وسرقت بسبب الحرب بما فيها السيارات . خلال هذا العام تم العثور علي عدد ثلاثة سيارات بحالة فنية لا تسمح بإستخدامها وهي (سيارة هونداي اكسنت 60248 – سيارة هونداي اكسنت 44590 – سيارة اوبتما) الامر الذي يتطلب إعادة تأهيلها لتصبح جاهزة للإستخدام . بالرجوع لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي – IAS 16 الممتلكات والآلات والمعدات ، وخاصة الفقرات (7) ، (16) ، (55) ، و(67) و نظراً لأن السيارات تم إستبعادها سابقاً ، فقد فقدت صفة الأصل المحاسبي ولا يجوز إعادة تسجيلها بالقيمة الدفترية السابقة . وعليه يتم الإعتراف بالسيارات كأصل ثابت جديد ضمن الاصول الثابتة بعد حصر جميع المبالغ المنفقة في إعادة التأهيل ، وذلك وفقاً والمعيار المحاسبي الدولي– IAS 16 .

ايضاح (2-3) المعاملات بالعملات الاجنبية :-

-المعاملات بالعملات الاجنبية يتم تسجيلها باسعار الصرف السائدة وقت حدوثها وتسجل فروقات العملة الناتجة في قائمة الدخل.

-الموجودات والمطلوبات المتداولة بالعملات الاجنبية في نهاية السنة يتم تقييمها بسعر الصرف السائد فى نهاية السنة وتعالج الفروقات الناتجة عن التغيرات فى اسعار الصرف فى قائمة الدخل (حساب الارباح والخسائر) ، وفقاً لتوجهات بنك السودان المركزي يتم تحويل الارباح الغير محققه الناتجة عن إعادة تقويم العملات الاجنبيه من قائمة الدخل الى قائمة المركز المالي (عبر قائمة التغيرات في حقوق المساهمين) وحجزها في حساب احتياطي إعادة تقويم العملات الاجنبيه ضمن حقوق المساهمين .

ايضاح (2-4) محفظة التمويل :-

ذمم البيوع المؤجلة من المرابحات والمقاولات والاجارة يتم عرضها بالقيمة الصافية وذلك بعد خصم مخصصا ت التمويل المتعثر والارباح المؤجلة ، بينما المضاربات يتم عرضها بالتكلفة ناقصا اي انخفاض في القيمة إن وجد .

ايضاح (2-5) الإستثمارات :-

إستثمارات مالية في صكوك وأوراق مالية يحتفظ بها بغرض المتاجرة لتحقيق عوائد علي المدي القصير ، يتم تسجيلها والاعتراف بها بالتكلفة عند الشراء بما في ذلك تكلفة الحصول عليها ، ويعاد تقييمها فى تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة.يتم تسجيل الارباح او الخسائر غير المحققة الناتجة عن التقييم في قائمة الدخل .

ايضاح (2-6) عائد ودائع الاستثمار:-

1. يحسب عائد ودائع الإستثمار علي الأسس التي تم الإتفاق عليها بين إدارة البنك وهيئة الرقابة الشرعية.
2. إعتبار كل حسابات ودائع الاستثمار المطلقة قد تم استغلالها في النشاط الاستثماري للبنك وأن مازاد عن ذلك هو إستغلال لموارد البنك الذاتية.
3. يشترك أصحاب ودائع الإستثمار في كل الإيرادات ما عدا عائد الخدمات المصرفية والإيرادات الاخري والمساهمات الرأسماليه الخاصة بالبنك.

ايضاح (2-7) مخصصات التمويل المتعثر :-

يقوم البنك بمراجعة محفظة التمويل بصورة شهرية وإتباع سياسات واجراءات التمويل المتعثر وتكوين المخصصات اللازمة والكافية وذلك حسب موجهات ومنشورات بنك السودان المركزي في هذا الخصوص .

ايضاح (2-8) ادارة المخاطر المختلفة :-

يقوم البنك بمواجهة العديد من المخاطر المختلفة والعمل علي إدارتها ، والتي تتمثل في مخاطر الائتمان ومنح التمويل ومخاطر السيولة المتمثلة في عدم مقدرة البنك علي الايفاء بطلبات العملاء من السحوبات النقدية والتحويلات المصرفية ، وكذلك مخاطر السوق والتغيرات الكبيرة في سعر صرف العملة المحلية مقابل العملات الاجنبية . بالاضافة الي المخاطر التشغيلية الأخري .

يقوم البنك بمجهودات كبيرة لادارة هذه المخاطر المختلفة ، وذلك من خلال توزيع التمويل الممنوح لمختلف القطاعات الانتاجية وذلك حسب تصنيف عملاء التمويل (الحد من تركيز التمويل) .

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ :

كما يعمل البنك جاهداً علي تنويع مصادر الاموال لحشد واستقطاب الموارد اللازمة من العملات المحلية والاجنبية وتفعيل دور لجنة ادارة الموجودات والمطلوبات (ALCO) لادارة مخاطر السيولة .كما يخطط البنك في هذا العام لزيادة رأس المال المدفوع وحث المؤسسين من خلال طرح خاص لزيادة رأس المال .

إيضاح (9-2) نسبة كفاية رأس المال :-

تعتبر نسبة كفاية رأس المال من المؤشرات الهامة التي تقيس مقدرة البنك علي التعامل مع المخاطر المختلفة مثل مخاطر الائتمان والسيولة والتشغيل ، وكذا مقدرة البنك علي الايفاء بالالتزامات المختلفة مما يضمن الاستقرار والسلامة المالية للبنك . فكلما إرتفعت النسبة كلما كان البنك قادراً علي التعامل مع الخسائر دون التأثير علي الالتزامات المالية مما يقلل من حدة المخاطر المختلفة .

إبان العام المالي 2023م تعرض البنك الى تكبد خسائر نتيجة للظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد حتي الان ، ونتيجة لتفاقم حدة المخاطر التي تواجه البنك فقد انخفضت نسبة كفاية رأس المال بنهاية العام 2024م لتصل نسبة 2.10% ، ثم ارتفعت الي نسبة 4.9% بنهاية العام 2025م مقارنة بالنسبة المعيارية المحددة من قبل بنك السودان المركزي والبالغة 12% . في مقابل ذلك قام البنك بوضع حزمة من الخطط والتدابير اللازمة وفق جداول زمنية لمعالجة اوجه القصور والضعف في نسبة كفاية رأس المال .

إيضاح رقم (3) النقد وما في حكمه	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
نقدية بالخزينة محلى	438,514,186	265,073,532
نقدية بالخزينة أجنبى	1,440,733,825	1,018,612,827
بنك السودان حساب جارى محلى	13,671,278,865	7,655,487,317
بنك السودان حساب جارى أجنبى	18,838,536,007	20,081,008,542
إحتياطى لدى بنك السودان محلى	2,220,657,666	1,689,572,292
إحتياطى لدى بنك السودان اجنبى	2,196,943,535	1,505,007,172
ارصدة بالبنوك - محلي	102,442,061	50,652,685
حسابات المراسلين بالخارج	6,038,850,373	3,689,402,885
الاجمالى	**44,947,956,518**	**35,954,817,252**

إيضاح (4) صافى ذمم البيوع المؤجلة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
المرابحات	18,331,500,961	14,884,610,241
المقاولات	133,104,115	138,566,933
الاجمالى	**18,464,605,076**	**15,023,177,174**
ناقصاً : الأرباح المؤجلة	(3,338,383,134)	(2,565,031,050)
ناقصا : مخصص التمويل غير المصنف (4- أ)	(185,306,048)	(92,647,506)
ناقصا : مخصص التمويل المصنف (4- ب)	(4,730,477)	(2,055,576,671)
الاجمالي	**14,936,185,417**	**10,309,921,947**

إيضاح رقم (4-أ) مخصص التمويل غير المصنف	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
المرابحات:	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في بداية العام	**91,792,968**	**86,624,035**
المحمل خلال العام	91,990,603	5,168,933
الرصيد في نهاية العام	**183,783,571**	**91,792,968**

المقاولات:	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في بداية العام	**854,538**	**711,634**
المحمل خلال العام	667,939	142,904
الرصيد في نهاية العام	**1,522,477**	**854,538**

إيضاح رقم (4-ب) مخصص التمويل المصنف	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في بداية العام	**2,055,576,671**	**2,128,174,290**
المحمل خلال العام	(2,050,846,194)	(72,597,619)
الرصيد في نهاية العام	**4,730,477**	**2,055,576,671**

إيضاح (5) تمويلات اخرى (الاجارة)	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الإجارة	3,230,025,752	3,089,344,134
ناقصا : الأرباح المؤجلة	(583,985,601)	(527,469,226)
ناقصا : مخصص التمويل غير المصنف (5-أ)	(32,415,711)	(19,051,897)
ناقصا : مخصص التمويل المصنف (5-ب)	(827,505)	(422,705,774)
الاجمالى	**2,612,796,934**	**2,120,117,237**

إيضاح رقم (5-أ) مخصص التمويل غير المصنف	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في بداية العام	19,051,897	19,054,052
المحمل خلال العام	13,363,814	(2,155)
الرصيد في نهاية العام	**32,415,711**	**19,051,897**

إيضاح رقم (5-ب) مخصص التمويل المصنف	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في بداية العام	422,705,774	**464,304,484**
المحمل خلال العام	(421,878,269)	(41,598,710)
الرصيد في نهاية العام	**827,505**	**422,705,774**

ايضاح تجميعي لمخصصات التمويل	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
الرصيد في بداية العام:	جنيه سوداني	جنيه سوداني
مخصص التمويل غير المصنف	330,443,407	312,445,261
مخصص التمويل المصنف	2,479,034,230	2,593,230,559
اجمالي الرصيد في بداية العام	**2,809,477,637**	**2,905,675,820**
المبلغ المحمل خلال العام:		
مخصص التمويل غير المصنف	(99,048,941)	17,998,146
مخصص التمويل المصنف	(2,472,724,463)	(114,196,329)
إجمالي المبلغ المحمل خلال العام	**(2,571,773,405)**	**(96,198,183)**
الرصيد نهاية العام:		
مخصص التمويل غير المصنف	231,394,466	330,443,407
مخصص التمويل المصنف	6,309,767	2,479,034,230
اجمالي الرصيد نهاية العام	**237,704,232**	**2,809,477,637**

تمويل العملاء حسب القطاع	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
قطاع النقل	2,432,917,515	2,728,423,524
القطاع الصناعي	4,261,311,524	1,887,879,618
قطاع التجارة المحلية	165,084,927	169,663,152
قطاع العقار والإنشاءات	526,765,087	501,098,877
القطاع الخدمي الحكومي والخاص	4,319,786,422	2,592,977,643
قطاع التعدين والطاقة	2,709,316,178	2,375,922,889
قطاع التمويل الأصغر(أفراد+أسر منتجة+ مؤسسات تمويلية)	123,223,793	1,786,560,114
قطاع الصادر	3,941,870,071	5,034,170,313
القطاع الزراعي والحيواني	4,719,008,890	2,673,945,413
ناقصاً : الارباح المؤجلة	(3,922,368,735)	(3,092,500,276)
ناقصاً : مخصص التمويل غير المصنف	(231,787,189)	(331,195,191)
ناقصاً : مخصص التمويل المصنف	(5,917,043)	(2,478,282,445)
صافي التمويل الممنوح حسب القطاعات	**19,039,211,440**	**13,848,663,631**

التوزيع الجغرافي لتمويل العملاء	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
ولاية الخرطوم	12,344,827,800	15,230,089,594
ولاية الجزيرة	1,312,355,876	1,337,140,424
ولاية البحر الأحمر	3,950,938,786	2,336,090,210
ولاية القضارف	1,427,516,117	224,880,435
ولاية شمال كردفان(الأبيض)	398,957,993	580,000,438
ولاية كسلا	2,162,384,635	42,440,442
ولاية نهر النيل	1,602,303,200	0
ناقصاً : الارباح المؤجلة	(3,922,368,735)	(3,092,500,276)
ناقصاً : مخصص التمويل غير المصنف	(231,787,189)	(331,195,191)
ناقصاً : مخصص التمويل المصنف	(5,917,043)	(2,478,282,445)
صافي التمويل الممنوح حسب التوزيع الجغرافي	**19,039,211,440**	**13,848,663,631**

إيضاح (6) الإستثمارات	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
مضاربات	5,700,583,555	5,834,050,210
محافظ تمويلية	103,120,235	103,120,235
ناقصاً: مخصص التمويل غير المصنف	(14,424,491)	(219,495,788)
أوراق مالية (شهامة)	814,161,532	924,302,936
ودائع إستثمارية طرف بنوك أخرى	115,000,000	115,000,000
صكوك صندوق إدارة السيولة	110,207,000	110,207,000
إجمالى الإستثمارات	**6,828,647,832**	**6,867,184,593**

إيضاح (7) موجودات أخرى	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
إيرادات مستحقة	16,484,080	63,497,902
مصروفات مدفوعة مقدماً (7-أ)	2,658,903,018	1,886,809,138
سلفيات العاملين	326,411,947	216,961,626
مخزون المطبوعات والأدوات المكتبية	45,909,716	1,685,000
موجودات التمويل (مرابحة , إجارة)	186,232,672	103,882,672
مشتريات حصايل صادر	1,331,337,164	0
الإجمالى	**4,565,278,597**	**2,272,836,338**

إيضاح (7-أ) مصروفات مدفوعة مقدم	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
م تأمين ضد التعثر	95,791,481	64,066,230
م إيجارات مدفوعة مقدم	632,155,752	127,202,471
المقابل المحلي لإحتياجات الرئاسة من النقد الاجنبي (7-أ-1)	1,249,030,275	1,457,333,200
مصروفات تأمين علي الأصول	126,669,542	-
مصروفات التقنية والدفع الالكتروني	537,536,582	238,207,237
مصروفات اخري مدفوعة مقدم	17,719,386	-
الإجمالي	**2,658,903,018**	**1,886,809,138**

إيضاح (7-أ-1) المقابل المحلي لاحتياجات الرئاسة من النقد الاجنبي

المبلغ يمثل المقابل بالجنيه للعملات الاجنبية المشتراة من غرفة النقد الاجنبي لمقابلة سداد الالتزامات والمصروفات التشغيلية بالعملات الاجنبية

إيضاح(8) إستثمارات طويلة الأجل - مساهمات رأسمالية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الشركة العربية للإيجارة	33,056,627	33,056,627
وكالة ضمان التمويل الاصغر	1,316,000	1,316,000
الشركة الوطنية لنظم التعليم المتقدم	21,016,805	21,016,805
الاجمالى	**55,389,432**	**55,389,432**

نسبة مساهمة البنك فى الشركة العربية للايجارة 10% ، شركة الفال للتمويل الاصغر 70% ، شركة الجزيرة للتداول والاستثمار المالي 87% والشركة الوطنية لنظم التعليم المتقدم 1%

إيضاح(9) مشروعات تحت التنفيذ	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
أعمال مباني - المبني المجاور	893,691,699	893,691,699
المبني الرئيسي	38,063,000	-
سيارات (اعادة تاهيل السيارات القديمة)	14,510,000	-
أعمال إضافية - مبني بورتسودان	-	23,244,820
اجهزة ومعدات	17,400,000	67,151,700
الاجمالي	**963,664,699**	**984,088,219**

إيضاح(10) موجودات غير ملموسة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الرصيد في 1/1/2025م	880,526,101	880,526,101
الاضافات خلال العام	289,361,852	0
الرصيد في 31/12/2025م	**1,169,887,953**	**880,526,101**
مجمع الاطفاء في 1/1/2025م	(24,911,838)	-
الاطفاء خلال العام	(39,971,846)	(24,911,838)
ناقصاً : مجمع الإطفاء في 31/12/2025م	**(64,883,684)**	**(24,911,838)**
صافي الموجودات غير الملموسة في 31/12/2025م	**1,105,004,269**	**855,614,263**

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ

ايضاح رقم (11) الموجودات الثابتة كما في 31 ديسمبر 2025م :-

جنيه سوداني

البيان	الأراضي	وسائل النقل	الاثاثات والمعدات الكهربائية	اجهزة الكمبيوتر والاتصال	الاجهزة والمعدات والكابنت	المباني	ديكور المباني	اجهزة التكييف والمصاعد	الاجمالي
الرصيد في 2025/01/01	8,802,776,100	48,649,948	87,565,084	224,633,968	60,289,108	2,480,988,174	37,948,970	16,211,427	11,759,062,779
الإضافات	-	532,673,670	85,313,593	147,018,224	177,427,190	167,080,000	1,041,553,665	-	2,151,066,342
الإستبعادات	-	-	-	(2,640,000)	-	-	-	-	(2,640,000)
الرصيد في 2025/12/31	**8,802,776,100**	**581,323,618**	**172,878,677**	**369,012,192**	**237,716,298**	**2,648,068,174**	**1,079,502,635**	**16,211,427**	**13,907,489,121**
الاهلاكات									
الرصيد في 2025/01/01م	-	10,618,408	4,610,516	3,609,021	1,290,838	151,238,758	2,197,733	1,462,593	175,027,867
إهلاك الفترة	-	11,008,416	7,054,956	5,522,480	1,975,225	231,423,723	3,362,945	2,238,042	262,585,787
الإستبعادات	-	-	-	(528,000)	-	-	-	-	(528,000)
الرصيد في 2025/12/31 م	**-**	**21,626,824**	**11,665,472**	**8,603,501**	**3,266,063**	**382,662,481**	**5,560,678**	**3,700,635**	**437,085,654**
صافي القيمة الدفترية كما في 2025/12/31 م	**8,802,776,100**	**559,696,794**	**161,213,205**	**360,408,691**	**234,450,235**	**2,265,405,693**	**1,073,941,957**	**12,510,792**	**13,470,403,467**
صافي القيمة الدفترية كما في 2024/12/31 م	**8,802,776,100**	**44,064,540**	**82,954,568**	**221,024,947**	**58,998,270**	**2,329,749,416**	**35,751,237**	**14,748,833**	**11,590,067,911**

إيضاح (12) الحسابات الجارية وحسابات الإدخار	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
الودائع الجارية محلى	33,008,718,570	21,516,072,812
الودائع الجارية أجنبى	7,117,289,877	6,816,636,484
ودائع الإدخار محلى	1,189,308,278	1,703,520,722
ودائع الإدخار اجنبى	2,235,675,847	1,609,083,740
الإجمالى	**43,550,992,572**	**31,645,313,758**

إيضاح (13) الذمم الدائنة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
أوراق دفع محلى	810,617,508	958,121,869
أوراق دفع أجنبي	322,212,952	268,510,794
هوامش خطابات الاعتمادات والضمانات - محلي	301,247,418	257,108,559
هوامش خطابات الاعتمادات والضمانات - أجنبي	1,307,402,016	110,036,094
مصروفات مستحقة	10,141,948	15,741,948
حسابات الإستيراد	953,239,190	-
حسابات الصادر	852,853,252	1,034,103,639
حساب بنك السودان- جاري - درهم	428,184,435	357,044,197
أرباح المساهمين تحت التوزيع 2019-2021	34,300,068	36,472,242
مطالبات الكود الائتماني	360,000	-
تحاويل تحت التسوية 13-أ	1,277,101,775	1,695,788,794
زكاة دخل العقارات	346,500	346,500
تأمين خزن الأمانات	1,403,500	1,026,050
مضاربات مقيدة اخري	3,730,515,698	3,753,834,856
مال البر	1,550	1,550
الإجمالى	**10,029,927,810**	**8,488,137,092**

إيضاح رقم (13-أ) تحاويل تحت التسوية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
تحاويل تحت التسوية(وسائل الدفع الالكتروني)	42,710,511	34,437,171
تحاويل سراج تحت التسوية	51,603,483	25,460,643
أحتياجات البنك من العملات الاجنبية (دولار درهم)	666,152,162	904,171,992
تحصيلات مستندية - بحسابات المراسلين	75,604,909	263,632,522
تحاويل حسابات الفيزا كارد	441,030,710	468,086,466
الإجمالى	**1,277,101,775**	**1,695,788,794**

إيضاح (14) مطلوبات أخرى	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
أرباح أصحاب الودائع الاستثمارية	10,549,146	10,549,146
رسوم صندوق ضمان الودائع	-	12,392,674
أتعاب المراجعة	40,000,000	30,000,000
التأمين الإجتماعي	717,541,865	263,055,938
ضريبة الدمغة	1,559,294,891	425,893,284
ضريبة الـ 1%	74,044,895	191,700
ضرائب الدخل الشخصي	199,771,361	58,612,177
مخصص ضرائب أرباح الأعمال(2025+2024+2022)	916,193,839	741,679,617
زكاة الدخل الشخصي	12,480,492	21,223,172
مخصص زكاة الأموال(2025+2024+2023+2022)	345,098,009	311,667,154
مخصص مكافاة نهاية الخدمة	250,000,000	-
مخصص مكافأة مجلس الادارة للعام 2025	183,603,277	500,000
مخصص اضافي للتمويل المتعثر	6,138,004,649	3,566,231,244
مخصص حافز العاملين والادارة التنفيذية للعام 2025	289,223,208	250,000,000
الاجمالى	**10,735,805,632**	**5,691,996,106**

إيضاح (15) حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
ودائع لأجل 3 شهور(محلى)	235,535,337	274,063,219
ودائع لأجل 6 شهور(محلى)	16,055,768	16,549,768
ودائع لأجل 12شهر (محلى)	891,144,349	1,588,360,663
ودائع لأجل 12شهر (أجنبي)	840,330,241	700,275,201
الإجمالى	**1,983,065,695**	**2,579,248,851**

إيضاح (16) رأس المال	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
رأس المال المصرح به 200 مليون دولار (200 مليون سهم) قيمة السهم 1 دولار (16-أ)	225,866,666	225,866,666
رأس المال المدفوع 110 مليون سهم		

إيضاح رقم (16-أ) كبار المساهمين (أكثر من 5%)	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
إسم المساهم (نسبة المساهمة)	عدد الاسهم	عدد الاسهم
البنك التجاري الاردني (6.48%)	7,128,226	7,128,226
ميشيل فائق ابراهيم الصائغ (6.05%)	6,657,961	6,657,961
أكرم عبداللطيف حسن جراب (5.50%)	6,054,107	6,054,107
الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي (5.32%)	5,858,816	5,858,816
ابراهيم فائق ابراهيم الصائغ (5.16%)	5,681,397	5,681,397
مساهمون اخرون (71%)	78,619,493	78,619,493
الاجمالى	**110,000,000**	**110,000,000**

الايضاح يمثل المساهمين الذين يمتلكون أكثر من 5% من راس المال المدفوع بعدد 31.38 مليون سهم بنسبة 29% من إجمالي رأس المال المدفوع ، ومساهمون اخرون بنسبة 71% باجمالي عدد اسهم 78.62 مليون سهم .

إيضاح (17) إحتياطى إعادة تقييم العملات	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سودانى	جنيه سودانى
الرصيد فى 1-1-2025	10,087,121,160	4,863,294,428
فروقات تقييم العملات الاجنبية العام الحالي	1,546,854,021	5,223,826,732
أرباح بيع مبلغ 2 مليون دولار للبنك المركزي	(3,453,732,436)	0
الاجمالى	**8,180,242,745**	**10,087,121,160**

إيضاح (18) إحتياطى إعادة تقييم الموجودات الثابتة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سودانى	جنيه سودانى
الرصيد فى 1-1-2025	10,719,533,861	10,895,869,941
صافي الاصول المستبعدة بسبب الحرب	0	(176,336,080)
الإجمالى	**10,719,533,861**	**10,719,533,861**

إيضاح (19) الأرباح المبقاة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سودانى	جنيه سودانى
الرصيد فى 1-1-2025	1,313,663,399	177,837,645
تسوية سنوات سابقة (19-أ)	(172,132,214)	(93,399,646)
أرباح الفترة	4,211,176,332	6,453,052,132
إحتياطي تقييم العملات	(1,546,854,021)	(5,223,826,732)
الإجمالى	**3,805,853,497**	**1,313,663,399**

إيضاح (19-أ) تسوية سنوات سابقة

تسوية السنوات السابقة عبارة عن مكافاة مجلس الادارة والسيد المدير العام عن العام 2024م.

إيضاح (20) الحسابات النظامية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
خطابات الاعتماد	1,346,315,029	-
خطابات الضمان	2,490,213,208	2,220,627,936
الإجمالى	**3,836,528,237**	**2,220,627,936**

إيضاح (21) عائد ذمم البيوع المؤجلة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
مرابحات	1,936,413,926	1,228,888,749
مقاولات	5,355,954	6,532,091
الاجمالي	**1,941,769,880**	**1,235,420,840**

إيضاح (22) عائد استثمارات البنك الذاتية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
إيرادات وديعة مصرف السلام	-	28,009,250
إيرادات وديعة بنك الاستثمار المالي	4,727,096	-
إيرادات وديعة مصرف قطر الاسلامي	0	21,035,616
الإجمالى	**4,727,096**	**49,044,866**

إيضاح (23) عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
نصيب أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة قبل خصم نصيب البنك كمضارب	224,293,461	329,956,785
نصيب البنك كمضارب	(157,005,423)	(230,969,750)
صافي نصيب اصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	**67,288,038**	**98,987,036**

يتم تحديد حصة البنك كمضارب وفقاً لشروط وأحكام عقد المضاربة . تم توزيع أرباح الودائع الاستثمارية بنسبة (30%) للبنك كمضارب ونسبة (70%) لإصحاب حسابات الاستثمار المطلقة . بلغت نسبة العائد المدفوع لإصحاب حسابات الاستثمار المطلقة 12% للعام 2023 دون تقديم دعم للأرباح من نصيب البنك .

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ :

إيضاح (24) ايرادات الخدمات المصرفية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
عمولة التحاويل والشيكات المصرفية	30,321,940	19,242,105
عمولة تحاويل سراج	151,630,501	172,656,713
عمولة الاعتمادات والتحصيلات المستندية	2,290,800,343	989,737,617
عمولة خطابات الضمان	88,352,622	28,758,225
عمولة الصراف الالى و السويفت	65,264,830	8,345,000
عمولة الحسابات الجارية (مسك الدفاتر)	189,146,134	55,013,384
عمولة دفاتر الشيكات	17,800,000	8,250,000
عمولات كشف الحساب	1,583,104	457,565
عمولة تحصيل شيكات	325,442	12,670,403
عمولة فتح ملف تمويل	25,612,180	16,064,982
عمولة فتح حساب	-	841,599
ايرادات الفيزا	194,948,362	20,739,694
شهادة مقدرة مالية	6,281,941	290,500
الاجمالى	3,062,067,399	1,333,067,787

إيضاح (25) الإيرادات الأخرى	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
إيجار عقارات	36,810,000	-
عمولات التأمين	2,000	-
عمولة الشيكات المرتدة والكاونتر شيك	1,118,956	694,798
إيرادات الخزن الامنة	3,344,450	988,950
عمولات السوق المالي	14,079,928	-
عمولة فك الرهن	10,730,857	1,634,600
عمولات التطبيق المصرفي - شركات الاتصالات	4,029,002	-
عمولات أخرى	3,829,261	72,104,845
الإجمالى	73,944,454	75,423,193

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ: .....

إيضاح (26) تكلفة العنصر البشرى

البيان	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سودانى	جنيه سودانى
المرتبات	1,464,211,870	804,011,443
تذاكر السفر	616,173,663	510,192,771
المنح	1,046,104,519	550,841,904
التامين الاجتماعى	309,099,026	175,166,538
العلاج	138,402,599	64,643,898
التدريب	37,641,753	2,666,600
الاجر الاضافى	26,639,501	6,167,887
تذاكر سفر المتعاقدين	56,255,803	14,751,432
سكن المتعاقدين	30,000,000	30,000,000
ضريبة المتعاقدين	179,374,212	118,512,780
بدل وقود وهاتف	111,420,000	59,860,000
حافز العاملين والادارة التنفيذية	288,954,006	250,000,000
فوائد ما بعد الخدمة	250,000,000	-
الاجمالى	**4,554,276,952**	**2,586,815,253**

إيضاح (27) المصروفات العمومية والادارية

البيان	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سودانى	جنيه سودانى
تأمين الاصول الثابتة والنقدية	218,583,967	557,093,075
تأمين ضد مخاطر التعثر	73,072,000	28,126,978
الادوات المكتبية	23,089,000	11,477,425
المطبوعات	4,075,000	3,307,000
الكهرباء والمياه	43,699,500	33,908,485
الايجارات والعوائد	280,142,418	132,481,723
الامن والحراسة	86,894,000	37,399,750
النظافة	71,994,500	17,983,292
الهاتف والبريد	202,731,908	38,657,572
الضيافة	123,678,834	39,247,101
مصروفات متنوعة	6,970,700	2,404.650
اجمالي (1)	**1,134,931,827**	**902,087,051**

بنك الجزيرة السوداني الأردني
التاريخ :

تابع للإيضاح (27) المصروفات العمومية والادارية	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
البيان	جنيه سوداني	جنيه سوداني
التبرعات والإكراميات	25,285,723	7,225,000
الدعاية والاعلان	120,758,486	1,776,000
السفر والمأموريات	87,071,773	7,431,556
مصروفات السويفت	84,876,380	60,986,091
م. مجلس الادارة ولجانه	229,421,628	45,747,434
مكافأة مجلس الادارة 2025	183,103,277	-
المساهمة فى صندوق ضمان الودائع المصرفية	39,847,491	-
رسوم الاشتراك فى المنظمات والهيئات	120,965,000	7,125,000
م. تنظيف النقدية	7,842,500	12,412,650
عمولات بنك السودان المركزى والمراسلين	13,401,311	11,556,084
اتعاب المراجعة	38,316,000	30,999,996
تكلفة دفاتر الشيكات	19,766,191	12,358,898
رسوم خدمات المحليات	600,000	1,269,083
م. صيانة الديكور والمعدات والمباني	61,530,500	43,964,875
م. والنقل والترحيل	43,464,535	7,257,600
م. صيانة وتشغيل الحاسب الالى والدفع الالكتروني	1,324,678,911	398,273,168
صيانة وتشغيل السيارات	78,951,870	37,825,689
صيانة المولدات	200,278,196	81,728,241
مصروفات قانونية	16,765,300	5,675,300
النشاط الرياضى والاجتماعي للعاملين	1,426,000	1,350,000
(2) إجمالي	**2,698,351,072**	**774,962,665**
الإجمالى المصروفات العمومية والادارية	**3,833,282,899**	**1,677,049,716**

إيضاح (28) غرامات بنك السودان	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
جزاء مالي	1,500,000	0
الاجمالي	**1,500,000**	**0**

تم فرض جزاء مالي ولفت نظر من البنك المركزي بسبب عدم إستيفاء متطلبات المنشور رقم (2/2024) الصادر من الادارة العامة لنظم الدفع . قدم البنك طلب لإلغاء العقوبات موضحاً الخطوات التي قام بها لإستيفاء متطلبات المنشور المشار إليه ، إستجاب البنك المركزي لطلب البنك حيث قام بإلغاء عقوبة لفت النظر وتخفيض الجزاء المالي من 2 مليون جنيه لـ 1.5 مليون جنيه .

ايضاح (29) العائد علي السهم	31ديسمبر2025م	31ديسمبر2024م
	جنيه سوداني	جنيه سوداني
صافي أرباح العام	**4,211,176,332**	**6,280,395,419**
عدد الأسهم	**110,000,000**	**110,000,000**
العائد علي السهم	**38**	**57**

إيضاح رقم (30) : المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة كما في 31ديسمبر2025م

جنيه سودانى

الاطراف ذات العلاقة	نوع المعاملة	2025		2024	
		حجم التمويل	الرصيد في 31/12/2025	حجم التمويل	الرصيد في 31/12/2024
شركة الفال للتمويل الاصغر (يساهم فيها البنك)	مضاربة	800,000,000	800,000,000	850,000,000	850,000,000
الاجمالي		**800,000,000**	**800,000,000**	**850,000,000**	**850,000,000**